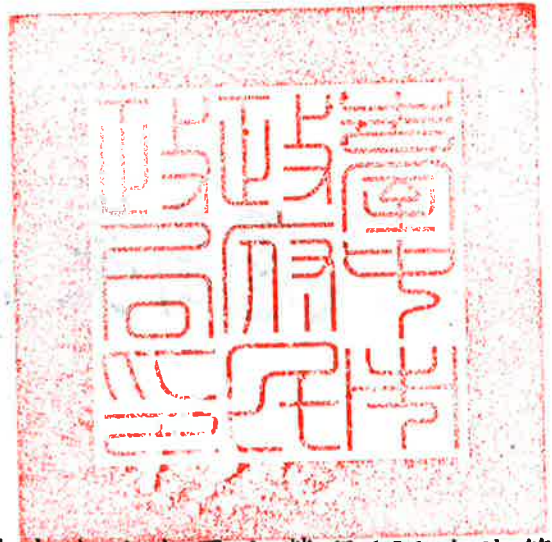


臺中市政府民政局 公告

發文日期：中華民國115年6月12日
發文字號：中市民宗字第11500169131號
附件：如公告事項一



主旨：公告本市北屯區古茶禪林申請本市北屯區大榮段101地號等8筆不動產權利歸屬審認案件，並徵求異議。

依據：

- 一、宗教團體以自然人名義登記不動產處理暫行條例第8條及第9條。
- 二、臺中市北屯區公所115年6月8日公所民字第1150025276號函轉古茶禪林115年6月1日編號E001727號申請書及附件。

公告事項：

- 一、依據旨揭文件資料，本市北屯區大榮段101、195、201、211、215、220、489、806地號，共計8筆不動產係古茶禪林以自有資金購買，借名登記予不動產登記名義人，足認為該寺廟所有不動產，本局爰依前揭條例第8條公告以下文件資料(詳如後附)，其內容如有不實，概由申請人負責：
 - (一)不動產清冊。
 - (二)不動產登記名義人同意書。
 - (三)宗教團體以自有資金購買足認為宗教團體所有證明文件。
- 二、公告期間：自115年6月22日至115年7月22日止，共30日。
- 三、就前開公告資料不動產登記名義人、其繼承人或利害關係人如認有錯誤或遺漏，應於公告期間內，以書面向本局提出異議，逾期不予受理。

四、本公告期滿如無人提出異議，本局將列冊囑託地政機關辦理更名登記。嗣後如有爭議，當事人應循司法途徑救濟。

代理局長 吳世瑋

序號	縣(市)	鄉(鎮、市、區)	地號 (段、小段、地號)	面積 (m ²)	登記名義人	權利 範圍	土地 使用 管制 現況	取得 原由	取得日期	備註
1	臺中市	北屯區	大榮段 0101-0000 號	16,796.18	黃阿勉	部份(1/10)	都市 計畫	購買	79.05.03	
2	臺中市	北屯區	大榮段 0195-0000 號	8,320.31	黃阿勉	部份(1/10)	都市 計畫	購買	79.05.03	
3	臺中市	北屯區	大榮段 0201-0000 號	793.29	黃阿勉	全部	都市 計畫	購買	84.06.30	
4	臺中市	北屯區	大榮段 0211-0000 號	3,120.58	黃阿勉	部份(1/10)	都市 計畫	購買	79.05.03	
5	臺中市	北屯區	大榮段 0215-0000 號	492.20	黃阿勉	全部	都市 計畫	購買	79.05.03	
6	臺中市	北屯區	大榮段 0220-0000 號	40.00	黃阿勉	部份(1/10)	都市 計畫	購買	79.05.03	
7	臺中市	北屯區	大榮段 0489-0000 號	397.16	黃阿勉	全部	都市 計畫	購買	78.12.27	
8	臺中市	北屯區	大榮段 0806-0000 號	14,074.16	黃阿勉	全部	都市 計畫	購買	78.06.12	

臺中市政府都市發展局

都市計畫土地使用分區（或公共設施用地）證明書

受文者：盧宗成 小姐/先生



發文日期：中華民國115年05月19日

發文字號：壹佰壹拾伍中都線字第11505190034號

請掃描QRcode驗證，或至下方網址查驗證明書之正確性
【<https://urbanland.taichung.gov.tw/qrverify>】

行政區	段別	地號	土地使用分區 (或公共設施用地)	都市計畫案名	計畫書中特別使用規定
北屯區	大榮段	0101-0000	農業區	114/10/03 府投都計字第11402689221號 擬定臺中市大坑風景特定區細部計畫案	
北屯區	大榮段	0195-0000	農業區	114/10/03 府投都計字第11402689221號 擬定臺中市大坑風景特定區細部計畫案	
北屯區	大榮段	0201-0000	農業區	114/10/03 府投都計字第11402689221號 擬定臺中市大坑風景特定區細部計畫案	
北屯區	大榮段	0211-0000	農業區	114/10/03 府投都計字第11402689221號 擬定臺中市大坑風景特定區細部計畫案	
北屯區	大榮段	0215-0000	農業區	114/10/03 府投都計字第11402689221號 擬定臺中市大坑風景特定區細部計畫案	
北屯區	大榮段	0220-0000	農業區	114/10/03 府投都計字第11402689221號 擬定臺中市大坑風景特定區細部計畫案	
北屯區	大榮段	0489-0000	農業區	114/10/03 府投都計字第11402689221號 擬定臺中市大坑風景特定區細部計畫案	
北屯區	大榮段	0806-0000	農業區	114/10/03 府投都計字第11402689221號 擬定臺中市大坑風景特定區細部計畫案	

注意事項：

- 一、本證明書係就申請地號查核都市計畫土地使用分區（或公共設施用地）及計畫書之特殊土地使用規定（如有整體開發方式之規定等）予以查列。至計畫書中土地使用分區管制規定，如建蔽率、容積率、高度比、前後院、側院及開發限制等限制規定，請逕洽本局查詢。
- 二、本證明書有效期限為八個月，核發後如遇都市計畫公告變更或地政單位辦理分割，應以公告變更或分割成果為準。
- 三、本證明書倘依地籍圖電子謄本查對，如有出入時仍以地政事務所核發之地籍圖謄本為準。
- 四、可自行掃描QR CODE驗證本證明書正確性。

（服務電話：04-22289111 轉 64271~64274 都計測量工程科 土地使用分區服務櫃台）

土地登記第一類謄本（所有權個人全部）
北屯區大榮段 0101-0000地號

列印時間：民國115年04月29日12時01分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由盧宗成自行列印

謄本種類碼：KSERUE4H，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中正地政事務所 主任 陳芸宏

中正電謄字第155671號

資料管轄機關：臺中市中正地政事務所 謄本核發機關：臺中市中正地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國091年02月21日

登記原因：地籍圖修正測量

面積：***16,796.18平方公尺

使用分區：（空白）

使用地類別：（空白）

民國115年01月 公告土地現值：*****610元／平方公尺

地上建物建號：（空白）

其他登記事項：分割自：596地號

重測前：大坑段0596-0006地號

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0008

登記日期：民國079年06月01日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國079年05月03日

所有權人：黃阿勉

統一編號：

出生日期：民國042年

住址：台中市北屯區平德里5鄰天津路三段

號

權利範圍：*****10分之1*****

權狀字號：114中正土字第 號

當期申報地價：115年01月*****64.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

079年05月 *****100.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10分之1*****

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 所有權個人全部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
〈 本謄本列印完畢 〉

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發
紙張謄本具有同等效用。

二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效
力，應上網至 <https://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本
密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本
之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。

三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第
20條及第29條規定辦理。

四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



土地登記第一類謄本（所有權個人全部）

北屯區大榮段 0195-0000地號

列印時間：民國115年04月29日12時01分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由盧宗成自行列印

謄本種類碼：KSERUE4H，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中正地政事務所 主任 陳芸宏

中正電謄字第155671號

資料管轄機關：臺中市中正地政事務所 謄本核發機關：臺中市中正地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國091年02月21日

登記原因：地籍圖修正測量

面積：****8,320.31平方公尺

使用分區：（空白）

使用地類別：（空白）

民國115年01月 公告土地現值：*****668元／平方公尺

地上建物建號：（空白）

其他登記事項：因分割增加地號：628-19至-29地號

合併自：0628-0023地號

重測前：大坑段0628-0000地號

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0018

登記日期：民國079年06月01日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國079年05月03日

所有權人：黃阿劬

統一編號：

出生日期：民國042年

住址：台中市北屯區平德里5鄰天津路三段

權利範圍：*****10分之1*****

權狀字號：114中正土字第 號

當期申報地價：115年01月*****71.2元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

079年05月 *****100.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍： *****10分之1*****

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 所有權個人全部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
（本謄本列印完畢）

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。

二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <https://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。

三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

55

3A

土地登記第一類謄本（所有權個人全部）

北屯區大榮段 0201-0000地號

列印時間：民國115年04月29日12時01分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由盧宗成自行列印

謄本種類碼：KSERUE4H，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中正地政事務所 主任 陳芸宏

中正電謄字第155671號

資料管轄機關：臺中市中正地政事務所 謄本核發機關：臺中市中正地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國091年02月21日 登記原因：地籍圖修正測量

面積：*****793.29平方公尺

使用分區：(空白)

使用地類別：(空白)

民國115年01月 公告土地現值：*****610元/平方公尺

地上建物建號：(空白)

其他登記事項：分割自：628地號

重測前：大坑段0628-0025地號

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0011

登記日期：民國084年10月06日

登記原因：共有物分割

原因發生日期：民國084年06月30日

所有權人：黃阿勉

統一編號：

出生日期：民國042年

住址：台中市北屯區平德里5鄰天津路三段

虎

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：114中正土字第 號

當期申報地價：115年01月*****64.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

084年06月 *****146.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：全部 *****1分之1*****

其他登記事項：(空白)

本謄本僅係 所有權個人全部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
(本謄本列印完畢)

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。

二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <https://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。

三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

79



BB

土地登記第一類謄本（所有權個人全部）

北屯區大榮段 0211-0000地號

列印時間：民國115年04月29日12時01分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由盧宗成自行列印

謄本種類碼：KSERUE4H，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中正地政事務所 主任 陳芸宏

中正電謄字第155671號

資料管轄機關：臺中市中正地政事務所 謄本核發機關：臺中市中正地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國091年02月21日

登記原因：地籍圖修正測量

面積：****3,120.58平方公尺

使用分區：（空白）

使用地類別：（空白）

民國115年01月 公告土地現值：****1,100元/平方公尺

地上建物建號：（空白）

其他登記事項：因分割增加地號：628-5至628-15

重測前：大坑段0628-0002地號

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0008

登記日期：民國079年06月01日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國079年05月03日

所有權人：黃阿勉

統一編號：

出生日期：民國042年(

住址：台中市北屯區平德里5鄰天津路三段

號

權利範圍：*****10分之1*****

權狀字號：114中正土字第 號

當期申報地價：115年01月*****128.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

079年05月 *****100.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10分之1*****

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 所有權個人全部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本

（本謄本列印完畢）

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。

二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <https://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。

三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

11504291201

06



EG

土地登記第一類謄本（所有權個人全部）

北屯區大榮段 0215-0000地號

列印時間：民國115年04月29日12時01分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由盧宗成自行列印

謄本種類碼：KSERUE4H，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中正地政事務所 主任 陳芸宏

中正電謄字第155671號

資料管轄機關：臺中市中正地政事務所 謄本核發機關：臺中市中正地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國091年02月21日

登記原因：地籍圖修正測量

面積：*****492.20平方公尺

使用分區：（空白）

使用地類別：（空白）

民國115年01月 公告土地現值：****1,100元/平方公尺

地上建物建號：（空白）

其他登記事項：分割自：628-2地號

重測前：大坑段0628-0009地號

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0001

登記日期：民國079年06月01日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國079年05月03日

所有權人：黃阿劬

統一編號：

出生日期：民國042年

住址：台中市北屯區平德里5鄰天津路三段

號

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：114中正土字第 號

當期申報地價：115年01月*****128.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

079年05月 *****100.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：全部 *****1分之1*****

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 所有權個人全部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本

〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：
- 一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
 - 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <https://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
 - 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
 - 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

67

67

土地登記第一類謄本（所有權個人全部）

北屯區大榮段 0220-0000地號

列印時間：民國115年04月29日12時01分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由盧宗成自行列印

謄本種類碼：KSERUE4H，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中正地政事務所 主任 陳芸宏

中正電謄字第155671號

資料管轄機關：臺中市中正地政事務所 謄本核發機關：臺中市中正地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國088年05月29日 登記原因：地籍圖重測

面積：*****40.00平方公尺

使用分區：（空白） 使用地類別：（空白）

民國115年01月 公告土地現值：****1,100元／平方公尺

地上建物建號：（空白）

其他登記事項：分割自：628-2地號

重測前：大坑段0628-0015地號

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0008

登記日期：民國079年06月01日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國079年05月03日

所有權人：黃阿勳

統一編號：

出生日期：民國042年

住址：台中市北屯區平德里5鄰天津路三段'號

權利範圍：*****10分之1*****

權狀字號：114中正土字第'號

當期申報地價：115年01月*****128.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

079年05月 *****100.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10分之1*****

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 所有權個人全部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本

〈 本謄本列印完畢 〉

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。

二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <https://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。

三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



土地登記第一類謄本（所有權個人全部）
北屯區大榮段 0489-0000地號

列印時間：民國115年04月29日12時01分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由盧宗成自行列印

謄本種類碼：KSERUE4H，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中正地政事務所 主任 陳芸宏

中正電謄字第155671號

資料管轄機關：臺中市中正地政事務所 謄本核發機關：臺中市中正地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國091年02月21日 登記原因：地籍圖修正測量

面積：*****397.16平方公尺

使用分區：（空白）

使用地類別：（空白）

民國115年01月 公告土地現值：****1,100元/平方公尺

地上建物建號：（空白）

其他登記事項：分割自：607-1地號

重測前：大坑段0607-0005地號

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0001

登記日期：民國079年02月21日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國078年12月27日

所有權人：黃阿勉

統一編號：

出生日期：民國042年

住址：台中市北屯區平德里5鄰天津路三段

虎

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：114中正土字第 號

當期申報地價：115年01月*****128.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

078年12月 *****100.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：全部 *****1分之1*****

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 所有權個人全部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
（本謄本列印完畢）

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。

二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <https://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。

三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

6C

67

土地登記第一類謄本（所有權個人全部）

北屯區大榮段 0806-0000地號

列印時間：民國115年04月29日12時01分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由盧宗成自行列印

謄本種類碼：KSERUE4H，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中正地政事務所 主任 陳芸宏

中正電謄字第155671號

資料管轄機關：臺中市中正地政事務所 謄本核發機關：臺中市中正地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國091年02月22日

登記原因：地籍圖修正測量

面積：***14,074.16平方公尺

使用分區：（空白）

使用地類別：（空白）

民國115年01月 公告土地現值：****1,052元/平方公尺

地上建物建號：（空白）

其他登記事項：分割自：632地號

重測前：大坑段0632-0032地號

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0001

登記日期：民國078年07月11日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國078年06月12日

所有權人：黃阿勳

統一編號：

出生日期：民國042年

住址：台中市北屯區平德里5鄰天津路三段

號

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：114中正土字第 號

當期申報地價：115年01月*****122.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

078年06月 *****78.2元/平方公尺

歷次取得權利範圍： *****12分之5*****

078年06月 *****60.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍： *****12分之7*****

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 所有權個人全部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本

（本謄本列印完畢）

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。

二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <https://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。

三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

土地登記簿謄本

67

同 意 書



下列土地確係古茶禪林以自有資金購買，由本人黃阿勉名義登記之不動產。本人同意古茶禪林依據「宗教團體以自然人名義登記不動產處理暫行條例」向貴府申請權利歸屬審認，並同意貴府公告下列不動產資料資訊且無爭議等情事後，逕囑託不動產登記機關辦理更名登記或附屬登記。

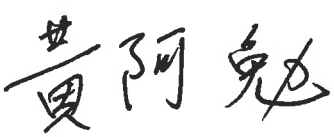
土地	縣(市)	鄉(鎮、市、區)	地號(段、小段、地號)	面積 (m ²)	出名人名義及其權利範圍	
	臺中市	北屯區	大榮段101地號	16,796.18	黃阿勉	1/10
臺中市	北屯區	大榮段195地號	8,320.31	黃阿勉	1/10	
臺中市	北屯區	大榮段201地號	793.29	黃阿勉	全部	
臺中市	北屯區	大榮段211地號	3,120.58	黃阿勉	1/10	
臺中市	北屯區	大榮段215地號	492.20	黃阿勉	全部	
臺中市	北屯區	大榮段220地號	40.00	黃阿勉	1/10	
臺中市	北屯區	大榮段489地號	397.16	黃阿勉	全部	
臺中市	北屯區	大榮段806地號	14,074.16	黃阿勉	全部	

建築物	建號	門牌地址	坐落地號(段、小段、地號)	面積 (m ²)	出名人名義及其權利範圍	

此致

臺中市政府

立同意書人(簽名)：

1		身分證字號		聯絡電話	
		住址	臺中市北屯區平德里5鄰天津路三段		

認證書正本

115 年度嘉院民認德字第 000027 號

一、 請求人姓名：古茶禪林

負責人：歐垂唐

性別：男

民國 63 年 日 出生

身分證統一編號：

住居所：臺中市北屯區平安里 6 鄰青島路四段

二、 請求人姓名：黃阿勉

性別：女

民國 42 年 日 出生

身分證統一編號：

住居所：臺中市北屯區平德里 5 鄰天津路三段

三、 請求認證之文書：切結書。

四、 公證人之說明：依宗教團體以自然人名義登記不動產處理暫行條例第 5 條規定：「宗教團體得就前條第一項不動產，於本條例施行之日起四年內，向主管機關申請權利歸屬審認，逾期不予受理。」，另公證法施行細則第 58 條規定：「經公證或認證事件，依其他法令規定，以經主管機關登記、法院認可、許可或完成其他程序為生效或對抗第三人之要件者，於登記完畢、經認可、許可或完成相關程序後，始生該項效力。前項事由，公證人宜向請求人說明或於公、認證書原本、正本、繕本、影本、節本內記明。」，公證人已告知請求人上揭法令規定。

五、 請求人之意見表示：知悉。

六、 認證之意旨及法條依據：後附之 切結書 由請求人承認文件上之簽名或蓋章，經公證人核對所提出證明其身分及資格之證件，並

詢明瞭解所簽署文件之內容，爰依公證法第貳條之規定予以認
證。

本認證書於中華民國壹壹伍年伍月貳拾捌日在台灣嘉義地方法
院所屬民間公證人林德昇事務所作成。

右證書經下列在場人承認無誤簽名蓋章於後

請求人：古茶禪林

負責人 歐垂唐



歐垂唐



黃阿勉 黃阿勉



臺灣嘉義地方法院所屬民間公證人

林德昇



本正本於中華民國壹壹伍年伍月貳拾捌日在台灣嘉義地方法院所屬民
間公證人林德昇事務所照原本作成，交付與請求人收執。

切 結 書

立書人：古茶禪林 負責人：歐垂唐(以下簡稱甲方)

立書人：黃阿勉(以下簡稱乙方)

本切結書係依「宗教團體以自然人名義登記不動產處理暫行條例」規定，雙方切結內容如下：

- 一、後附不動產係甲方實質出資購買或受贈(詳如附件清冊所示)而借名登記在乙方名下，乙方並無出資，乙方及乙方之繼承人今後不得為不同之主張，致損害甲方權益。
- 二、因甲方實質購買當時法規限制農地不得登記於宗教團體名下，故雙方協議暫以乙方名義登記，俟法令許可再行更名登記，因當初登記名義人或已未擔任古茶禪林職務，此義務延續至今仍登記在乙方名下。
- 三、相關購買不動產金錢給付等資料因歷時過久已有所佚失，今因「宗教團體以自然人名義登記不動產處理暫行條例」有法令規定，可以為權利歸屬之申請，故才簽立本切結書，經查附件清冊所示之全部土地目前確為甲方實質所有，一直以來皆由甲方派員種植農作物(茶樹、柚樹等)等收益，乙方毫無異議。
- 四、綜上所述，前開清冊土地確實為甲方出資購買，雙方確認確為甲方實質所有，乙方願自即日起配合更名登記或限制登記與甲方之一切相關程序，惟相關費用由甲方全部負擔。
- 五、乙方及其繼承人，均不得違反上揭確認之事實。
- 六、本契約如有未盡事宜，依有關法令解決之。
- 七、立書人若有爭訟者，同意以臺灣花蓮地方法院為第一審管轄法院。

立書人：

立書人即甲方：古茶禪林

負責人：歐垂唐

歐垂唐



立書人即乙方：黃阿勉

黃阿勉



中 華 民 國 1 1 5 年 5 月 2 8 日

附 件 清 冊

土地	縣(市)	鄉(鎮、市、區)	地號(段、小段、地號)	面積(m ²)	出名人姓名及其權利範圍	
					出名人姓名	權利範圍
1	臺中市	北屯區	大榮段 101 地號	16,796.18	黃阿勉	1/10
2	臺中市	北屯區	大榮段 195 地號	8,320.31	黃阿勉	1/10
3	臺中市	北屯區	大榮段 201 地號	793.29	黃阿勉	全部
4	臺中市	北屯區	大榮段 211 地號	3,120.58	黃阿勉	1/10
5	臺中市	北屯區	大榮段 215 地號	492.20	黃阿勉	全部
6	臺中市	北屯區	大榮段 220 地號	40	黃阿勉	1/10
7	臺中市	北屯區	大榮段 489 地號	397.16	黃阿勉	全部
8	臺中市	北屯區	大榮段 806 地號	14,074.16	黃阿勉	全部

土地登記第一類謄本（所有權個人全部）

北屯區大榮段 0101-0000地號

列印時間：民國115年04月29日12時01分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由盧宗成自行列印

謄本種類碼：KSERUE4H，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中正地政事務所 主任 陳芸宏

中正電謄字第155671號

資料管轄機關：臺中市中正地政事務所 謄本核發機關：臺中市中正地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國091年02月21日 登記原因：地籍圖修正測量

面積：***16,796.18平方公尺

使用分區：（空白）

使用地類別：（空白）

民國115年01月 公告土地現值：*****610元/平方公尺

地上建物建號：（空白）

其他登記事項：分割自：596地號

重測前：大坑段0596-0006地號

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0008

登記日期：民國079年06月01日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國079年05月03日

所有權人：黃阿勳

統一編號：

出生日期：民國042年

住址：台中市北屯區平德里5鄰天津路三段

權利範圍：*****10分之1*****

權狀字號：114中正土字第 號

當期申報地價：115年01月*****64.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

079年05月 *****100.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10分之1*****

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 所有權個人全部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本

（本謄本列印完畢）

- ※注意：
- 一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
 - 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <https://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
 - 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
 - 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



土地登記第一類謄本（所有權個人全部）

北屯區大榮段 0195-0000地號

列印時間：民國115年04月29日12時01分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由盧宗成自行列印

謄本種類碼：KSERUE4H，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中正地政事務所 主任 陳芸宏

中正電謄字第155671號

資料管轄機關：臺中市中正地政事務所 謄本核發機關：臺中市中正地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國091年02月21日

登記原因：地籍圖修正測量

面積：****8,320.31平方公尺

使用分區：（空白）

使用地類別：（空白）

民國115年01月 公告土地現值：*****668元/平方公尺

地上建物建號：（空白）

其他登記事項：因分割增加地號：628-19至-29地號

合併自：0628-0023地號

重測前：大坑段0628-0000地號

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0018

登記日期：民國079年06月01日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國079年05月03日

所有權人：黃阿勉

統一編號：

出生日期：民國042年

住址：台中市北屯區平德里5鄰天津路三段

權利範圍：*****10分之1*****

權狀字號：114中正土字第 號

當期申報地價：115年01月*****71.2元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

079年05月 *****100.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10分之1*****

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 所有權個人全部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本

〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <https://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



55



3A

土地登記第一類謄本（所有權個人全部）

北屯區大榮段 0201-0000地號

列印時間：民國115年04月29日12時01分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由盧宗成自行列印

謄本種類碼：KSERUE4H，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中正地政事務所 主任 陳芸宏

中正電謄字第155671號

資料管轄機關：臺中市中正地政事務所 謄本核發機關：臺中市中正地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國091年02月21日 登記原因：地籍圖修正測量

面積：*****793.29平方公尺

使用分區：（空白） 使用地類別：（空白）

民國115年01月 公告土地現值：*****610元/平方公尺

地上建物建號：（空白）

其他登記事項：分割自：628地號

重測前：大坑段0628-0025地號

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0011

登記日期：民國084年10月06日

登記原因：共有物分割

原因發生日期：民國084年06月30日

所有權人：黃阿勉

統一編號：

出生日期：民國042年

住址：台中市北屯區平德里5鄰天津路三段

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：114中正土字第 號

當期申報地價：115年01月*****64.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

084年06月 *****146.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：全部 *****1分之1*****

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 所有權個人全部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本

〈 本謄本列印完畢 〉

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。

二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <https://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。

三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

承印

79

土地登記謄本

BB

土地登記第一類謄本（所有權個人全部）

北屯區大蔡段 0211-0000地號

列印時間：民國115年04月29日12時01分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由盧宗成自行列印

謄本種類碼：KSERUE4H，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中正地政事務所 主任 陳芸宏

中正電謄字第155671號

資料管轄機關：臺中市中正地政事務所 謄本核發機關：臺中市中正地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國091年02月21日

登記原因：地籍圖修正測量

面積：****3,120.58平方公尺

使用分區：（空白）

使用地類別：（空白）

民國115年01月 公告土地現值：****1,100元/平方公尺

地上建物建號：（空白）

其他登記事項：因分割增加地號：628-5至628-15

重測前：大坑段0628-0002地號

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0008

登記日期：民國079年06月01日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國079年05月03日

所有權人：黃阿勉

統一編號：

出生日期：民國042年

住址：台中市北屯區平德里5鄰天津路三段

權利範圍：*****10分之1*****

權狀字號：114中正土字第 號

當期申報地價：115年01月*****128.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

079年05月 *****100.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10分之1*****

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 所有權個人全部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
（本謄本列印完畢）

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <https://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

06

EG

土地登記第一類謄本（所有權個人全部）

北屯區大榮段 0215-0000地號

列印時間：民國115年04月29日12時01分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由盧宗成自行列印

謄本種類碼：KSERUE4H，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中正地政事務所 主任 陳芸宏

中正電謄字第155671號

資料管轄機關：臺中市中正地政事務所 謄本核發機關：臺中市中正地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國091年02月21日 登記原因：地籍圖修正測量

面積：*****492.20平方公尺

使用分區：（空白） 使用地類別：（空白）

民國115年01月 公告土地現值：****1,100元/平方公尺

地上建物建號：（空白）

其他登記事項：分割自：628-2地號

重測前：大坑段0628-0009地號

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0001

登記日期：民國079年06月01日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國079年05月03日

所有權人：黃阿勉

統一編號：

出生日期：民國042年

住址：台中市北屯區平德里5鄰天津路三段

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：114中正土字第 號

當期申報地價：115年01月*****128.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

079年05月 *****100.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：全部 *****1分之1*****

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 所有權個人全部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本

〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：
- 一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
 - 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <https://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
 - 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
 - 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



土地登記第一類謄本（所有權個人全部）

北屯區大榮段 0220-0000地號

列印時間：民國115年04月29日12時01分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由盧宗成自行列印

謄本種類碼：KSERUE4H，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中正地政事務所 主任 陳芸宏

中正電謄字第155671號

資料管轄機關：臺中市中正地政事務所 謄本核發機關：臺中市中正地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國088年05月29日

登記原因：地籍圖重測

面積：*****40.00平方公尺

使用分區：（空白）

使用地類別：（空白）

民國115年01月 公告土地現值：****1,100元/平方公尺

地上建物建號：（空白）

其他登記事項：分割自：628-2地號

重測前：大坑段0628-0015地號

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0008

登記日期：民國079年06月01日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國079年05月03日

所有權人：黃阿勉

統一編號：

出生日期：民國042年

住址：台中市北屯區平德里5鄰天津路三段

權利範圍：*****10分之1*****

權狀字號：114中正土字第

當期申報地價：115年01月*****128.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

079年05月 *****100.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10分之1*****

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 所有權個人全部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本

（本謄本列印完畢）

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <https://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



土地登記第一類謄本（所有權個人全部）

北屯區大榮段 0489-0000地號

列印時間：民國115年04月29日12時01分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由盧宗成自行列印

謄本種類碼：KSERUE4H，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中正地政事務所 主任 陳芸宏

中正電謄字第155671號

資料管轄機關：臺中市中正地政事務所 謄本核發機關：臺中市中正地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國091年02月21日 登記原因：地籍圖修正測量

面積：*****397.16平方公尺

使用分區：（空白） 使用地類別：（空白）

民國115年01月 公告土地現值：****1,100元/平方公尺

地上建物建號：（空白）

其他登記事項：分割自：607-1地號

重測前：大坑段0607-0005地號

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0001

登記日期：民國079年02月21日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國078年12月27日

所有權人：黃阿勳

出生日期：民國042年

統一編號：

住址：台中市北屯區平德里5鄰天津路三段

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：114中正土字第 號

當期申報地價：115年01月*****128.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

078年12月 *****100.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：全部 *****1分之1*****

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 所有權個人全部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本

（本謄本列印完畢）

- ※注意：
- 一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
 - 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <https://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
 - 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
 - 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

60

67

土地登記第一類謄本 (所有權個人全部)

北屯區大榮段 0806-0000地號

列印時間：民國115年04月29日12時01分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由盧宗成自行列印

謄本種類碼：KSERUE4H，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中正地政事務所 主任 陳芸宏

中正電謄字第155671號

資料管轄機關：臺中市中正地政事務所 謄本核發機關：臺中市中正地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國091年02月22日

登記原因：地籍圖修正測量

面積：***14,074.16平方公尺

使用分區：(空白)

使用地類別：(空白)

民國115年01月 公告土地現值：****1,052元/平方公尺

地上建物建號：(空白)

其他登記事項：分割自：632地號

重測前：大坑段0632-0032地號

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0001

登記日期：民國078年07月11日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國078年06月12日

所有權人：蕃阿劬

統一編號：

出生日期：民國042年

住址：台中市北屯區平德里5鄰天津路三段

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：114中正土字第 號

當期申報地價：115年01月*****122.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

078年06月 *****78.2元/平方公尺

歷次取得權利範圍： *****12分之5*****

078年06月 *****60.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍： *****12分之7*****

其他登記事項：(空白)

本謄本僅係 所有權個人全部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
(本謄本列印完畢)

- ※注意：
- 一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
 - 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <https://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
 - 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
 - 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



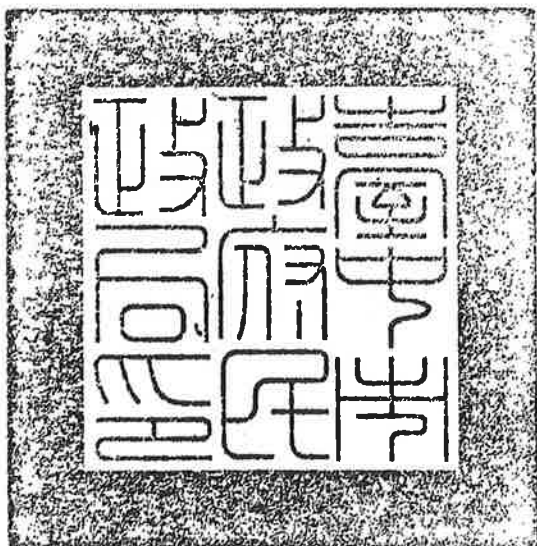
67

臺中市政府寺廟登記證

中市寺登字第 號

茲據古茶禪林申請寺廟登記，核與辦理寺廟登記須知之規定尚無不合，准予登記，特給此證。

寺廟名稱	古茶禪林
所在地	臺中市北屯區大坑里大湖巷 23 號
主祀神佛	釋迦牟尼佛
宗教別	佛教
負責人姓名	歐垂唐
負責人產生方式	依組織章程規定
備註	112 年 1 月 11 日中市民宗字第 1120000288 號函備查寺廟名稱由佛法山寺變動為古茶禪林。 114 年 4 月 9 日中市民宗字第 1140008598 號函備查負責人由歐垂唐連任，任期自 114 年 3 月 8 日起至 118 年 3 月 7 日止。



局長英世瑋

中華民國 114 年 4 月 9 日



中華民國國民身分證



姓名 歐 垂 唐

出生 民國 63 年
年月日

日

性別 男

統一編號

發證日期 民國111年10月27日(中市)換發

父 歐 建 軍 母 張 秀 花

配偶 役別 預官

出生地 臺灣省臺中市

住址 臺中市北屯區平安里6鄰
青島路四段





中華民國國民身分證

阿勉黃



姓名 黃 阿 勉

出生年月日 民國 42 年

性別 女

發證日期 民國114年10月27日(中市)換發

第一組號



阿勉黃



父 黃 火 爐 母 黃 陳 素 蓮

配偶 役別

出生地 臺灣省臺北縣

住址 臺中市北屯區平德里5鄰
天津路三段



臺中市古茶禪林追認購買不動產(執事會)會議紀錄



- 一、開會日期：115年5月29日
- 二、開會地點：臺中市北屯區青島路101號(觀自在禪寺會議廳)。
- 三、出席人員：詳如簽到簿
- 四、報告出席人數：本寺執事總數五名，出席會議出席人數五名，已達法定開會人數。

五、主席：歐垂唐



紀錄：賴盈勛



六、主席致詞：(略)。

七、列席人員致詞：(略)。

八、報告事項：

(一) 本寺於111年6月9日之前借用黃阿勉名義，購買之8筆土地(詳如附表)，今日特開此會議追認之。

九、討論事項：

(一) 第1號議案

提案人：王蓬賢

案由：本寺不動產土地8筆(詳如下表)借名登記提請追認案。

項次	縣市	鄉鎮	地段	小段	地號	所有權人	身分證字號	面積(m ²)
01	臺中市	北屯區	大榮段		101	黃阿勉		16,796.18
02	臺中市	北屯區	大榮段		195	黃阿勉		8,320.31
03	臺中市	北屯區	大榮段		201	黃阿勉		793.29
04	臺中市	北屯區	大榮段		211	黃阿勉		3,120.58
05	臺中市	北屯區	大榮段		215	黃阿勉		492.20
06	臺中市	北屯區	大榮段		220	黃阿勉		40.00
07	臺中市	北屯區	大榮段		489	黃阿勉		397.16
08	臺中市	北屯區	大榮段		806	黃阿勉		14,074.16

說明：

- 一、本寺於111年6月9日之前借用黃阿勉名義，先後購買上開八筆土地，因當時無法登記於本寺名下，故借代表人黃阿勉名義登記，經查上開八筆土地實屬本寺所有，並由本寺管理使用中。
- 二、為使產權正確之歸屬，今依「宗教團體以自然人名義

臺中市古茶禪林追認購買不動產(執事會)會議簽到簿

開會時間：115年5月29日下午2時。

開會地點：臺中市北屯區青島路四段39-1號。(觀自在禪寺會議廳)

出席人員簽到：

編號	姓名	簽名
01	歐垂唐	歐垂唐
02	王蓬賢	王蓬賢
03	袁金榮	袁金榮
04	李珉慶	李珉慶
05	魏素華	魏素華
總計應出席(執事會總數)五名，本次出席五名，未出席0名。		

土地使用照片



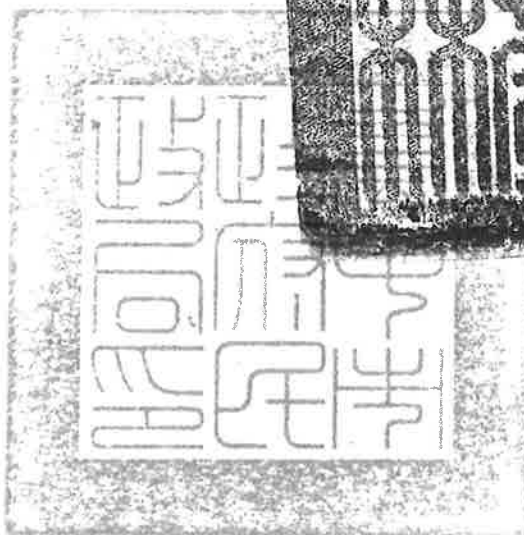
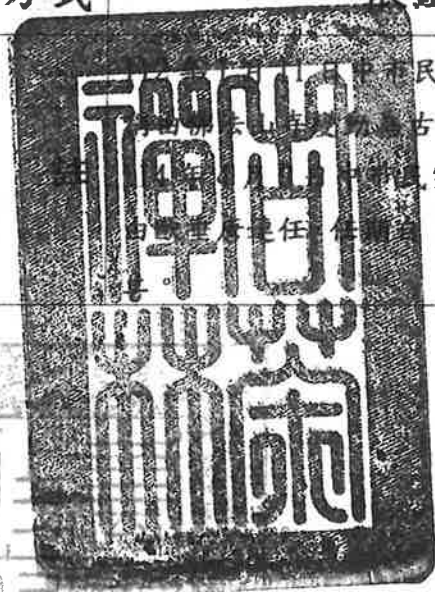


臺中市政府寺廟登記證

中市寺登字第 號

茲據古茶禪林申請寺廟登記，核與辦理寺廟登記須知之規定尚無不合，准予登記，特給此證。

寺廟名稱	古茶禪林
所在地	臺中市北屯區大坑里大湖巷 23 號
主祀神佛	釋迦牟尼佛
宗教別	佛教
負責人姓名	歐垂唐
負責人產生方式	依組織章程規定
備	<p>中市民宗字第 1120000288 號函備查寺廟名 古茶禪林。</p> <p>中市民宗字第 1140008598 號函備查負責人 歐垂唐主任，任期自 114 年 3 月 8 日起至 118 年 3 月 7 日 止。</p>



本影本與正本相符，否則
申請人願負法律責任。

局長英世瑋

中華民國 114 年 4 月 9 日

扣繳單位設立 (變更)

(統一編號編配通)

日期	年	月	日
收件	編號		

受理申請稽核機關	機關代號
檔案	日期
編號	編號

扣繳單位組織別	執行業務
類別	代碼
A	B

打√處	登記原因	打√處	登記原因
01 設立登記	03 變更姓名	<input checked="" type="checkbox"/>	16 補建檔
02 變更負責人	04 地址遷移		49 資料更正
11 註銷登記	12 停業		
13 復業			

變更登記說明	打√處	登記原因
因		
他		

項	目	填	載
扣繳單位名稱	縣市	鄉鎮區市	路街
扣繳單位所在地址	房屋稅箱編號 (請依房屋稅單管理代號欄填寫)		
負責人姓名	地址	國民身分證統一編號	巷弄之樓之
扣繳人姓名	地址	國民身分證統一編號	巷弄之樓之
義務人姓名	地址	國民身分證統一編號	巷弄之樓之
外國人在台代理人姓名	地址	國民身分證統一編號	巷弄之樓之
設立日期	年	月	日
主要捐贈者名稱	作廢之原扣繳單位統一編號		
會計期間	主要捐贈者統一編號		
機構名稱	統一編號		
地址	聯絡電話(1):		
營業地址	聯絡電話(2):		
財產總額	主管機關核准文號		

自每年 月 日至每年 月 日 (本欄位僅供扣繳單位申請統一編號使用, 如該縣縣會計年度, 請依所得稅法第 23 條及第 66 條之 2 規定辦理。)

扣繳單位電子郵件信箱:

聯絡電話(1):

聯絡電話(2):

說明

一、有關稅務務表需填列扣繳單位統一編號者, 敬請確實依照該號碼填用。

二、本通知單請妥為保存, 俾隨時查用。

三、特此通知。

東山稽徵所

112.2.22

章

扣繳義務人章

宗成 盧

本影本與正本相符, 否則申請人願負法律責任。